

**ПРОТОКОЛ**  
**о признании победителя аукциона уклонившимся от заключения договора**  
**(лот № 11)**

Дата и время начала заседания аукционной комиссии: 28 февраля 2022 года 15 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47,  
2 этаж, Управление муниципальным  
имуществом г.Владимира, каб. № 1

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Масленникова-Минева И.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Кириянов А.В.*

*Трофимова О.П.*

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Повестка дня: об уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.82, общей площадью 38,6 кв.м.

17 февраля 2022 года состоялся открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.82, общей площадью 38,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:032051:545), а именно: помещения № 5, 6 по плану первого этажа здания (лот № 11).

Победителем аукциона по лоту № 11 был признан Индивидуальный предприниматель Кононов Сергей Владимирович, что подтверждается протоколом от 17.02.2022.

Согласно протоколу, последнее предложение о цене лота сделано ИП Кононовым Сергеем Владимировичем, и составило 948 653,27 руб. (Девятьсот сорок восемь тысяч шестьсот пятьдесят три руб. 27 коп.), предпоследнее предложение о цене лота сделано ИП Ворониной Юлией Андреевной и составило 940 247,48 руб. (Девятьсот сорок тысяч двести сорок семь руб. 48 коп.)

ИП Кононову Сергею Владимировичу по лоту № 11 направлен проект договора аренды.

Согласно подпункту 12.1 документации об аукционе победитель аукциона обязан не позднее 01.03.2022 предоставить организатору торгов подписанный со своей стороны договор.

В случае если победитель аукциона в срок, предусмотренный подпунктом 12.1, не предоставил организатору торгов подписанный договор, переданный ему организатором торгов, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

28.02.2022 от ИП Кононова Сергея Владимировича получено заявление об отказе от заключения договора аренды нежилого помещения.

Аукционная комиссия рассмотрела поступившую информацию и руководствуясь п.96, 97, 150 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления

имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, приняла решение:

1. Признать победителя аукциона Индивидуального предпринимателя Кононова Сергея Владимировича уклонившимся от заключения договора аренды.

2. Заключить договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.82, общей площадью 38,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:032051:545), а именно: помещения № 5, 6 по плану первого этажа здания (лот № 11), с Индивидуальным предпринимателем Ворониной Юлией Андреевной, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, в размере 940 247,48 руб. (Девятьсот сорок тысяч двести сорок семь руб. 48 коп.)

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: 16 февраля 2022 года 16 ч 00 мин.

Настоящий протокол заседания аукционной комиссии будет размещен на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева

  
\_\_\_\_\_ И.Г.Масленникова-Минеева

  
\_\_\_\_\_ А.В. Кирьянов

  
\_\_\_\_\_ О.П. Трофимова